

Aan het College van B & W
Postbus 12345
5200 GZ 's-Hertogenbosch



Betreft: vragen Art. 39 RvO betreffende Horeca in Boekhandel Adr. Heinen

's-Hertogenbosch, 12 maart 2014

Geacht College,

Nog geen maand geleden heeft u ons positief geantwoord op de vraag of het mogelijk is om ondernemers tegemoet te komen door gemeentelijke wet- en regelgeving te verbreden om nieuwe concepten van horeca en detailhandel mogelijk te maken.

Nu lijkt er een nieuwe concrete situatie aan de hand te zijn, die voor onze stad van wezenlijk belang is: boekhandel Adr. Heinen. Samen met veel Bosschenaren vinden wij het belangrijk dat Adr. Heinen voor onze stad behouden blijft. We zijn dan ook blij met alle steunbetuigingen die worden gegeven en plannen die worden gesmeed.

Zoals wij ook begrijpen uit het Brabants Dagblad, ligt nu het vraagstuk voor of het mogelijk is om horeca te vestigen in de non-food detailhandel van Adr. Heinen. Dit moet snel duidelijk worden vóór vrijdag 14 maart, omdat er dan een volgende fase in de overname van Adr. Heinen start.

Het CDA vindt het belangrijk dat ondernemers ook echt kunnen ondernemen. Nieuwe concepten die horeca en detailhandel combineren, horen daarbij. Specifiek vragen wij naar boekhandel Adr. Heinen omdat dit een gespecialiseerde winkel is, die wij voor onze stad willen behouden.

Dit brengt het CDA tot de volgende vraag:

Kunnen wij ervan uitgaan dat u – in lijn met de antwoorden op de door het CDA gestelde vragen – de nodige maatregelen neemt om horeca of andere nieuwe concepten mogelijk te maken in boekhandel Adr. Heinen?

Graag verzoeken wij u deze vraag met spoed te behandelen, gezien het overnameproces waarin Adr. Heinen zich bevindt.

Namens de fractie van het CDA,

Marianne van der Sloot

Fractie CDA
t.a.v. mw M. van der Sloot

Uw brief van : 12 maart 2014
Uw kenmerk : -
Ons kenmerk : SO/EZ/3754102
Datum : 8 april 2014

Ref. : J. Braakhuis
Tel. : (073) 615 57 12
Fax :
E-mail : j.braakhuis@s-
hertogenbosch.nl

Onderwerp : Uw vraag ex. art. 39 RvO inzake horeca
in boekhandel Adr. Heinen

Geachte mevrouw Van der Sloot,

In uw brief van 12 maart 2014 stelt u een raadvraag ex artikel 39 Reglement van Orde over horeca in boekhandel Adr. Heinen.

Vraag:

Kunnen wij ervan uitgaan dat u – in lijn met de antwoorden op de door het CDA gestelde vragen – de nodige maatregelen neemt om horeca of andere nieuwe concepten mogelijk te maken in boekhandel Adr. Heinen?

Antwoord:

Tijdens de collegevergadering van 18 maart 2014 hebben wij besloten medewerking te verlenen aan het verzoek om horeca mogelijk te maken in deze boekhandel aan de Kerkstraat. Dat verzoek kwam van een groep investeerders die Adr. Heinen wil overnemen en is verwoord door de heer A. Stickers. Aan hem hebben wij op 18 maart een brief gestuurd waarin ons besluit is verrat. Via de B&W-besluitenlijst van die datum zult u hiervan op de hoogte zijn.

Er gelden overigens beperkende voorwaarden voor (winkel-)ondersteunende horeca (alcoholvrij, geen terras, geen reclame buiten, kleiner dan 35m², openingstijden gekoppeld aan die van de winkel). Deze zijn in het bestemmingsplan binnenstad vastgelegd en gelden voor zogenaamde foodwinkels. Wij werken aan een beleidswijziging om dergelijke horeca in de binnenstad ook mogelijk te maken in o.a. non foodwinkels. Dat wij meewerken aan het verzoek van Adr. Heinen loopt hierop vooruit en hangt samen met het belang van behoud van deze boekhandel voor onze stad. Andere verzoeken in deze sfeer zullen worden behandeld zodra het nieuwe beleid van kracht is.

Bij dit alles zij aangetekend dat ontwikkeling van nieuwe (winkel-)concepten snel verloopt. Meebewegen met die dynamiek van de markt vraagt om een creatieve insteek om tot oplossingen te komen. Daartoe hebben we de mogelijkheid door gemeentelijk regelgeving zonodig bij te stellen. Waar het landelijke wet- en regelgeving betreft, ligt dat uiteraard lastiger. In G32-verband is hier door de voorzitter van de pijler Economie en Werk, mw Y. van Mierlo, onlangs aandacht voor gevraagd bij de rijksoverheid.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van 's-Hertogenbosch,
De secretaris, De burgemeester,

mr. drs. I.A.M. Woestenberg

mr. dr. A.G.J.M. Rombouts